

### Avantage en nature logement

#### Evaluation forfaitaire de l'avantage en nature logement pour 2021

*NB : La valeur des avantages accessoires (chauffage, eau, gaz, électricité) est comprise dans le forfait.  
(Cf. BOEN n°11 du 15 mars 2007 : note de service MENESR/DAFC2 n°2007- 53 du 5/3/07 ANNEXE 1)*

#### 1/ pour les agents logés par convention d'occupation précaire

	1 <sup>ère</sup> tranche (Rémunération < 0,5 fois le plafond mensuel de sécurité sociale)	2 <sup>ème</sup> tranche (0,5 P≤R<0,6P)	3 <sup>ème</sup> tranche (0,6 P≤R<0,7P)	4 <sup>ème</sup> tranche (0,7 P≤R<0,9P)	5 <sup>ème</sup> tranche (0,9 P≤R≤1,1P)	6 <sup>ème</sup> tranche (1,1 P≤R≤1,3P)	7 <sup>ème</sup> tranche (1,3 P≤R≤1,5P)	8 <sup>ème</sup> tranche (Rémunération ≥ 1,5 du plafond de sécurité sociale)
Rémunération brute mensuelle (1)	Inférieure à 1 714,00 €	De 1 714,00 € à 2 056,79 €	De 2 056,80 € à 2 399,59 €	De 2 399,60 € à 3 085,19 €	De 3 085,20 € à 3 770,79 €	De 3 770,80 € à 4 456,39 €	De 4 456,40 € à 5 141,99 €	Supérieure ou égale à 5 142,00 €
Forfait pour un logement d'une seule pièce principale	71,20	83,20	94,90	106,70	130,70	154,30	178,10	201,70
Forfait par pièce principale, si le logement comporte plusieurs pièces	38,10	53,40	71,20	88,90	112,70	136,20	166,00	189,80
soit, forfait mensuel pour un F3	114,30	160,20	213,60	266,70	338,10	408,60	498,00	569,40
soit, forfait annuel pour un F3	<b>1 371,60</b>	<b>1 922,40</b>	<b>2 563,20</b>	<b>3 200,40</b>	<b>4 057,20</b>	<b>4 903,20</b>	<b>5 976,00</b>	<b>6 832,80</b>
soit, forfait annuel pour un F4	<b>1 828,80</b>	<b>2 563,20</b>	<b>3 417,60</b>	<b>4 267,20</b>	<b>5 409,60</b>	<b>6 537,60</b>	<b>7 968,00</b>	<b>9 110,40</b>
soit, forfait annuel pour un F5	<b>2 286,00</b>	<b>3 204,00</b>	<b>4 272,00</b>	<b>5 334,00</b>	<b>6 762,00</b>	<b>8 172,00</b>	<b>9 960,00</b>	<b>11 388,00</b>

#### 2 / pour les agents logés par nécessité absolue de service (abattement de 30 % sur la valeur forfaitaire)

	1 <sup>re</sup> tranche (Rémunération < 0,5 fois le plafond mensuel de sécurité sociale)	2 <sup>e</sup> tranche (0,5 P≤R<0,6P)	3 <sup>e</sup> tranche (0,6 P≤R<0,7P)	4 <sup>e</sup> tranche (0,7 P≤R<0,9P)	5 <sup>e</sup> tranche (0,9 P≤R≤1,1P)	6 <sup>e</sup> tranche (1,1 P≤R≤1,3P)	7 <sup>e</sup> tranche (1,3 P≤R≤1,5P)	8 <sup>e</sup> tranche (Rémunération ≥ 1,5 du plafond de sécurité sociale)
Rémunération brute mensuelle (1)	Inférieure à 1 714,00 €	De 1 714,00 € à 2 056,79 €	De 2 056,80 € à 2 399,59 €	De 2 399,60 € à 3 085,19 €	De 3 085,20 € à 3 770,79 €	De 3 770,80 € à 4 456,39 €	De 4 456,40 € à 5 141,99 €	Supérieure ou égale à 5 142,00 €
Forfait pour un logement d'une seule pièce principale	49,84	58,24	66,43	74,69	91,49	108,01	124,67	141,19
Forfait par pièce, si le logement comporte plusieurs pièces	26,67	37,38	49,84	62,23	78,89	95,34	116,20	132,86
soit, forfait mensuel pour un F3	80,01	112,14	149,52	186,69	236,67	286,02	348,60	398,58
soit, forfait annuel pour un F3	<b>960,12</b>	<b>1 345,68</b>	<b>1 794,24</b>	<b>2 240,28</b>	<b>2 840,04</b>	<b>3 432,24</b>	<b>4 183,20</b>	<b>4 782,96</b>
soit, forfait annuel pour un F4	<b>1 280,16</b>	<b>1 794,24</b>	<b>2 392,32</b>	<b>2 987,04</b>	<b>3 786,72</b>	<b>4 576,32</b>	<b>5 577,60</b>	<b>6 377,28</b>
soit, forfait annuel pour un F5	<b>1 600,20</b>	<b>2 242,80</b>	<b>2 990,40</b>	<b>3 733,80</b>	<b>4 733,40</b>	<b>5 720,40</b>	<b>6 972,00</b>	<b>7 971,60</b>

Sources : arrêté du 10 décembre 2002 relatif à l'évaluation des avantages en nature en vue du calcul des cotisations de sécurité sociale et arrêté du 22 décembre 2020 portant fixation du plafond de la sécurité sociale pour 2021 (JO du 29 décembre 2020).

(1) Pour les fonctionnaires, il s'agit de la rémunération brute donnant lieu à retenue pour pension, uniquement.